

Obrazac 18
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 67 St-1939/2022

Stečajna masa iza HOTEL ESPLANADE d.d. u stečaju, Zaprešić, Ivana
Vencla 32, OIB:89763742643

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-1939/22-16 od 13. listopada 2023.god. sazvana je Skupština vjerovnika za koju podnosim izvješće:

Točka 1. Dnevnog reda:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU
od 30.06.2017. do 31.10.2023.god.

Nakon što je zaključen stečajni postupak nad dužnikom HOTEL ESPLANADE d.d. u stečaju, Zagreb, Mihanovićeva 1, u Sudski registar trgovačkog suda u Zagrebu, pod bojem Tt-17/26696-2 od 30. lipnja 2017.god., upisana je Stečajna masa iza HOTEL ESPLANADE d.d. u stečaju, Zaprešić, Ivana Vencla 32, u kojem postupku sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Budući da nije bilo imovine stečajnog dužnika, a u tijeku je bilo nekoliko sudskih postupaka u kojima je stečajni dužnik bio tužitelj ili tuženik isti su nastavljени.

Popis aktivnih sudskih predmeta:

1.sudski spis: P-1891/12 i Rev-1387/19, Trgovački sude u Zagrebu
tužitelj; Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju
tuženik: Grad Zagreb

2.sudski spis: P-2318/96 i Rev-908/17, Općinski građanski sud u Zagrebu
tužitelj: Grad Zagreb
tuženik: Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju

3.sudski spis: P-6254/20, Općinski građanski sud u Zagrebu

tužitelj: Grad Zagreb

tuženik: Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju

4.sudski spis: P-4844/18, Općinski građanski sud u Zagrebu

tužitelj: Stečajna masa iza Hotel ESPLANADE d.d. u stečaju

tuženik: Grad Zagreb

Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu broj GŽ-20/2023 od 10.siječnja 2023.god. ukinuta je presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj P-2318/96-85 od 11.veljače 2011., ispravljena rješenjem istog suda poslovni broj P-2318/96-88 od 24.svibnja 2011., u pobijanom dijelu pod točkom II. izreke, te se predmet u tom dijelu vraća sudu prvog stupnja na ponovno suđenje. Radi se o prigovoru zastare koji je istaknuo stečajni dužnik (kao tuženik) na izračun zatezne kamate tužitelja Grada Zagreba.

U ponovljenom postupku pred prvostupanjskim sudom predmet je dobio novi broj i sada se vodi pod brojem P-524/2023. Nova presuda donesena je 24.svibnja 2023.god., te je naloženo tuženiku (stečajnom dužniku) da tužitelju plati iznos od 70.414,28 EUR/ 530.536,36 kn sa zateznim kamatama tekućim od 19.travnja 1996.god. do isplate po stopama kako su specificirane u točki I. izreke, te da mu naknadi parnični trošak u iznosu od 24.959,42 EUR/ 188.056,76 kn sa zateznim kamatama tekućim od 24.svibnja 2023.god. do isplate, u roku od 15 dana. Tuženik je podnio žalbu protiv navedenog dijela presude.

U ostalim sudskim sporovima nije bilo postupanja.

Okončani postupci:

Tijekom vođenja postupka za stečajnu masu okončan je postupak tužitelja Stečajna masa iza HOTEL ESPLANADE d.d. u stečaju protiv tuženika GRAD ZAGREB koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem P-5542/2015 u kojem je za stečajnu masu naplaćeno 14.478.702,67 kn.

Zbog velikih rezervacija za sudske sporove, isplate vjerovnicima nisu moguće do daljnjega.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na računu na dan 31.03.2023.god. bilo je Eur 1.818.283,87.

U promatranom periodu od 31.03.2023.god. do 30.06.2023.god. ostvaren je prihod za stečajnu masu kako slijedi:

2021.god.

Prihodi

1.Naplata po presudi P-5542/15 OGS	kn	7.083.555,08
2.Prihod od kamata	kn	18,24
Ukupno	kn	7.083.573,32

Isplate

1.Naknada banci	kn	488,26
Ukupno	kn	488,26

Stanje na računu 31.12.2021.god. kn 7.083.085,06

2022.god.

Prihodi

1.Naplata po presudi P-5542/15 OGS	kn	7.395.147,59
2.Prihod od kamata	kn	117,17
Ukupno	kn	7.395.264,76

Isplate

1.Isplata po djelomičnoj diobi	kn	762.735,43
2.Usluga računovodstva	kn	13.750,00
3.Sudsko uređivanje u P-4844/18-97 OGS	kn	372,80
4.Građevinsko vještačenje u P-4844/18-97 OGS	kn	1.000,00
5.Naknada banci	kn	117,17
Ukupno	kn	778.732,33

Stanje na računu 31.12.2022.god. kn 13.699.917,49

2023.god.

Konverzija valute: 01.01.2023.god. kn 13.699.917,49 = Eur 1.818.291,52

Prihodi

1. Prihod od kamata	Eur	54,77
Ukupno	Eur	54,77

Isplate

1. Sudska pristojba u P-524/2023	Eur	663,61
2. Usluga računovodstva	Eur	662,50
3. Isplata po djelomičnoj diobi	Eur	1.478,80
4. Naknada banci	Eur	47,52
Ukupno	Eur	2.852,43

Stanje na računu 31.10.2023.god. Eur 1.815.493,86

U dosadašnjem tijeku stečanog postupka u prvoj naknadnoj diobi, vjerovnicima II. višeg isplatnog reda isplaćeno je 102.711,19 Eur.

Stečajnom vjerovniku CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb vraćena su dva sudska pologa u ukupnom iznosu od 2.235.000,00 kn koja su bila namijenjena vođenju sudskih postupaka.

Točka 2. Dnevnog reda

Podneskom od 06.11.2023.god., odvjetnik Hrvoje Maratović podnio je stečajnom upravitelju zahtjev za isplatu odvjetničkih troškova koji su nastali u parničnom predmetu koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-5542/15 (prije P-3402/06 i P-4930/00), a koji je pravomoćno završen presudom P-5542/2015-112 od dana 12.03.2018.god., pravomoćna dana 24.06.2020.god. u kojem je kao punomoćnik zastupao stečajnog dužnika.

Obračun troškova zastupanja:

A/Ukupan iznos dosuđenih troškova zastupanja iznosi Eur 102.009.26/768.588,75 kn (PDV uključen).

B/Troškovi zastupanja u drugostupanjskom postupku iznose
Eur 4.723,60/kn 35.590,00

C/Troškovi postupka pred Vrhovnim sudom RH
Eur 4.876,24/kn 36.740,00

D/Ispravak presude i odgovor na žalbu

Eur 2.604,02/kn 19.620,00

B+C+D = Eur 12.203,86/91.950,00 kn

PDV 25% Eur 3.050,97/22.987,50 kn

Eur 15.254,83/114.937,50 kn

B+C+D Eur 15.254,83/114.937,50 kn (uključen PDV) Eur 15.254,83/114.937,50 kn

Ukupno A+B+C+D Eur 117.264,09/883.526,26 k

Kamata u odnosu na dosuđeni trošak- 94,57% od

uplaćenih 141.132,44 kn = 133.478,26 kn/17.715,61 Eur Eur 17.715,61/133.478,26 kn

Sveukupno : A+B+C+D+ kamatae Eur 134.979,70/1.017.004,55 kn

PRIJEDLOG ODLUKA:

1. Usvaja se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju sve poduzete radnje.

2. Daje se suglasost stečajnom upravitelju da isplati odvjetniku Hrvoju Maratoviću, na ime zastupanja u parničnom predmetu P-5542/15 koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu iznos od Eur 134.979,70/ 1.017.004,55 kn, a prema gore navedenoj speifikaciji troškova.

U Zagrebu, 07. studenog 2023.god.

Stečajni upravitelj:

Milorad Zajkovski